



Foto: Roman Keller (mit KI überarbeitet)

✦ TRAUMAUSSICHT & BARRIEREFREI

Moderne 3.5-Zimmer-Neubauwohnung in Reinach BL ✦

Im Neubau des Wohn- und Bürozentrams für Körperbehinderte (WBZ) an der Aumattstrasse 71a vermieten wir eine moderne, barrierefreie Wohnung mit toller Weitsicht.



EINSTIEGSRABATT

• **Wir schenken Ihnen die erste Nettomiete!**

DAS HIGHLIGHT

• Geniessen Sie laue Sommerabende auf Ihrer Loggia (9.5 m²) mit direkt angrenzendem, grosszügigem Anteil der Dachterrasse von 36.36 m².

DIE ECKDATEN

- Objekt: 3.5-Zimmer-Wohnung im 5. OG (91.40 m²)
- Mietzins: Nettomiete CHF 2'358.00 + NK CHF 240.00 = Bruttomiete CHF 2'598.00
- Einstellplatz: CHF 130.00 (bei Bedarf)
- Verfügbarkeit: per sofort

IHRE VORTEILE

- Rollstuhlgängig & barrierefrei mit grossem Personenlift
- Hochwertiger, pflegeleichter Ausbau
- Eigener Waschmaschinen-/Tumbler-Anschluss in der Wohnung + Waschsalon im UG
- WBZ-Serviceleistungen (bei Bedarf)
- Eigenes Kellerabteil

TOP-LAGE

- Bushaltestelle direkt vor der Tür, nur 600m bis zum Dorfzentrum
- Nahe Schwimmbad und Naturschutzgebiet Reinacher Heide

KONTAKT

Interessiert? Wir schicken Ihnen die Unterlagen und vereinbaren gerne einen Besichtigungstermin.

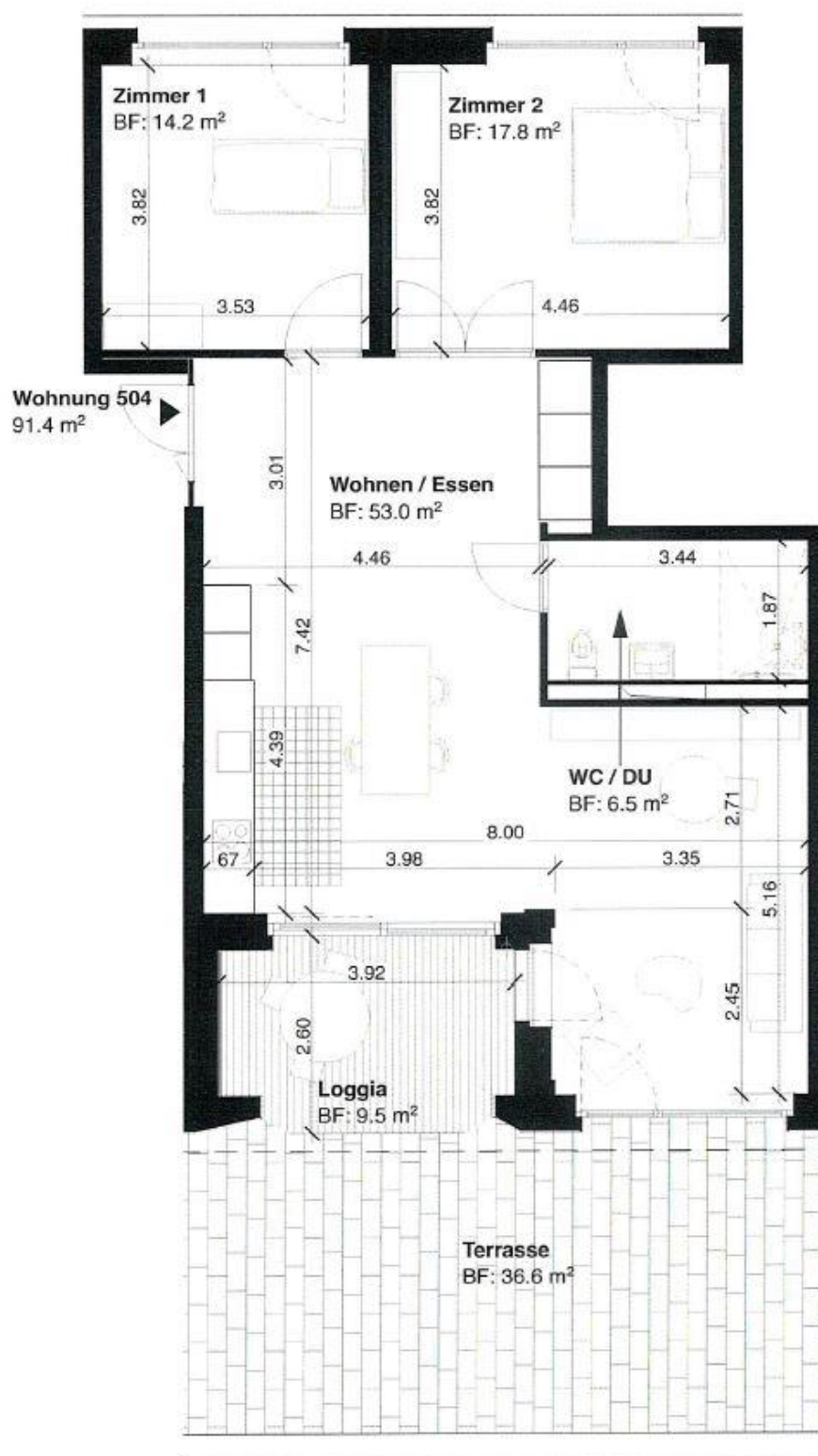
✉ E-Mail (klientenmanagement@wbz.ch)

☎ Telefon: +41 61 755 72 38

🌐 Infos zu WBZ-Serviceleistungen: www.wbz.ch/leistungen/wohnen/servicewohnungen



GRUNDRISS



IMPRESSIONEN

