



**Stiftung WBZ, Wohn- und Bürozentrum für
Körperbehinderte, Reinach**

Bericht der Revisionsstelle
zur konsolidierten Jahresrechnung
an den Stiftungsrat

Konsolidierte Jahresrechnung 2020

Bericht der Revisionsstelle an den Stiftungsrat der Stiftung WBZ, Wohn- und Bürozentrum für Körperbehinderte, Reinach

Als Revisionsstelle haben wir die beiliegende konsolidierte Jahresrechnung der Stiftung WBZ, Wohn- und Bürozentrum für Körperbehinderte, bestehend aus konsolidierter Bilanz, konsolidierter Betriebsrechnung, konsolidierter Geldflussrechnung, konsolidierter Rechnung über die Veränderung des Kapitals und konsolidiertem Anhang, für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfungspflicht der Revisionsstelle.

Verantwortung des Stiftungsrates

Der Stiftungsrat ist für die Aufstellung der konsolidierten Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften, den Statuten, der Stiftungsurkunde, dem Reglement und Swiss GAAP FER verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung einer konsolidierten Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Stiftungsrat für die Auswahl und die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Revisionsstelle

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die konsolidierte Jahresrechnung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Prüfungsstandards vorgenommen. Nach diesen Standards haben wir die Prüfung so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die konsolidierte Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist.

Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der konsolidierten Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der konsolidierten Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der konsolidierten Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der konsolidierten Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entspricht die konsolidierte Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr dem schweizerischen Gesetz, den Statuten, der Stiftungsurkunde, dem Reglement, und

vermittelt ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER.

Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen an die Zulassung gemäss Revisionsaufsichtsgesetz (RAG) und die Unabhängigkeit (Art. 728 OR) erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbaren Sachverhalte vorliegen.

In Übereinstimmung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und dem Schweizer Prüfungsstandard 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Stiftungsrates ausgestaltetes internes Kontrollsystem für die Aufstellung der konsolidierten Jahresrechnung existiert.

Wir empfehlen, die vorliegende konsolidierte Jahresrechnung zu genehmigen.

KPMG AG

Stefan Inderbinen
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor

Rahel Hafner

Basel, 19. April 2021

Beilage:

- Konsolidierte Jahresrechnung bestehend aus konsolidierter Bilanz, konsolidierter Betriebsrechnung, konsolidierter Geldflussrechnung, konsolidierter Rechnung über die Veränderung des Kapitals und konsolidiertem Anhang

Konsolidierte Bilanz der Stiftung WBZ

Per 31. Dezember	2020 CHF	2019 CHF	Erläuterungen siehe Anhang unter Nr.
AKTIVEN			
Umlaufvermögen			
Flüssige Mittel	12'301'056	19'969'210	1)
Wertschriften	24'996'895	24'335'905	1)
Forderungen aus Arbeitsleistungen und Pensionen (Debitoren)	1'545'866	1'372'729	2)
Kurzfristige Forderungen an Betriebsbeiträgen Kantone	582'599	362'535	
Übrige kurzfristige Forderungen	2'493'057	2'390'643	3)
Vorräte	52'444	64'457	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	684'316	320'368	4)
Total Umlaufvermögen	42'656'233	48'815'848	
Anlagevermögen			
<i>Gebäude (Aumattstrasse 70+72)</i>	<i>0</i>	<i>462'077</i>	7a)
<i>Gebäude (Aumattstrasse 71)</i>	<i>4'628'729</i>	<i>5'243'964</i>	7b)
<i>Neubau 2020 im Bau</i>	<i>28'820'379</i>	<i>12'731'697</i>	7c)
Immobilien	33'449'108	18'437'737	
Mobilien, Maschinen, EDV-Anlagen	1'922'438	1'779'413	7d)
Fahrzeuge	11'478	17'814	7e)
Total Anlagevermögen	35'383'024	20'234'964	
Total Aktiven	78'039'257	69'050'812	
PASSIVEN			
Fremdkapital			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	829'042	1'171'903	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	88'879	292'776	
Passive Rechnungsabgrenzungen	94'204	152'104	4)
Kurzfristige Rückstellungen	1'022'068	949'762	5)
Kurzfristiges Fremdkapital	2'034'192	2'566'545	
Zinsloses Darlehen (Baubeitrag) Kanton ZH	1'000'000	1'000'000	
Hypothekarschuld	7'000'000	0	
Langfristige Rückstellung	899'920	549'644	6)
Langfristiges Fremdkapital	8'899'920	1'549'644	
Zweckgebundenes Fondskapital	11'669'095	10'586'964	
Organisationskapital			
Grundkapital	60'000	60'000	
Freies Kapital	55'376'050	54'287'659	
Total Organisationskapital	55'436'050	54'347'659	
Total Passiven	78'039'257	69'050'812	

Konsolidierte Betriebsrechnung der Stiftung WBZ

	2020	2019	
	CHF	CHF	
ERTRAG			
Zuwendungen aus Erbschaften	1'191'869	1'815'699	
Spenden	353'330	332'292	
Zweckgebundene Spenden	1'088'770	3'383'195	
Erhaltene Zuwendungen	2'633'969	5'531'186	
Bereich Arbeit (Betriebsbeiträge)	1'917'399	1'902'059	
Bereich Tagesgestaltung (Betriebsbeiträge)	3'735'043	3'760'843	
Bereich Wohnen (Betriebs- und Pensionsbeiträge)	9'501'423	9'588'281	
Ertrag aus Kernleistungen	15'153'865	15'251'183	
Produktion und Dienstleistungen	3'560'167	3'819'006	
Verpflegung	564'388	960'502	
Leistungen der IV für berufliche Massnahmen	0	12'950	
Ertrag Rückstellung KVG	380'000	770'373	5)
Ertrag Rückstellung IFEG	219'724	150'356	6)
Erlösminderungen	-56'275	-17'218	
Übrige Erträge	1'621'410	1'476'114	
Ertrag aus übrigen erbrachten Leistungen	6'289'413	7'172'084	
Betriebsertrag	24'077'247	27'954'453	
AUFWAND			
Löhne Nichtbehinderte	-10'785'895	-11'055'140	
Löhne Behinderte	-1'661'085	-1'671'850	
Soziallöhne Behinderte	-172'265	-178'510	
Soziallasten	-2'511'416	-2'508'778	
Übriger Personalaufwand	-410'473	-792'020	
Personalaufwand	-15'541'133	-16'206'298	
Übrige Ausgaben	-79'678	-75'984	
Zweckgebundene Ausgaben	-6'640	-37'899	
Stiftungs-Sachaufwand	-86'318	-113'883	
Unterhalt & Reparaturen	-699'446	-793'474	
Lebensmittelaufwand inkl. Restaurant	-375'929	-476'304	
Produktionsaufwand	-867'643	-888'542	
Medizinischer Bedarf	-78'580	-44'246	
Betriebsmaterial Haushalt	-472'081	-435'378	
Energie und Wasser	-361'884	-384'797	
Büro- und Verwaltungsaufwand	-344'614	-376'837	
Aufwand Rückstellung KVG	-956'171	-752'935	5)
Aufwand Rückstellung IFEG	-570'000	-700'000	6)
Übriger Betriebsaufwand	-527'509	-618'848	
Sonstiger Sachaufwand	-5'253'858	-5'471'362	
Abschreibungen und Wertberichtigungen Sachanlagen	-1'674'648	-1'525'782	
Betriebsaufwand	-22'555'956	-23'317'325	
Betriebsergebnis	1'521'291	4'637'129	
Miet- und Kapitalzinsertrag Betrieb	154'265	252'999	
Nettoertrag Wertschriften	779'309	2'771'994	
Finanzertrag	933'574	3'024'993	
Baurecht- und Mietzinsen	-284'343	-274'611	
Nettoaufwand Wertschriften	0	0	
Finanzaufwand	-284'343	-274'611	
Finanzergebnis	649'232	2'750'382	
Periodenfremder Erfolg	0	91'883	
Betriebsfremdes Ergebnis	0	91'883	
Ergebnis vor Veränderung des Fondskapitals	2'170'522	7'479'394	
Zuweisung	-1'088'770	-3'383'195	
Verwendungen	6'640	37'899	
Veränderung des Fondskapitals	-1'082'131	-3'345'297	
Jahresergebnis (vor Zuweisung an Organisationskapital)	1'088'392	4'134'098	
Zuweisung (-) / Verwendung (+) an freies Kapital - Jahresergebnis	-1'088'392	-4'134'098	
	0	0	

Erläuterungen siehe Anhang unter Nr.

Konsolidierte Geldflussrechnung der Stiftung WBZ

A) Geschäftstätigkeit	2020	2019
	CHF	CHF
Jahresergebnis	1'088'392	4'134'098
Abschreibungen	1'674'648	1'525'782
Rückstellungen	422'581	497'803
Debitoren	-173'137	174'047
Debitoren Kantone	-220'064	243'902
Übrige Guthaben	-102'414	-289'180
Lagerbestände	12'013	-22'614
Aktive Rechnungsabgrenzung	-363'947	313'959
Wertschriften	-660'990	-4'316'800
Kreditoren (Lieferanten)	-342'861	671'966
Übrige Kreditoren	-203'897	-102'777
Passive Rechnungsabgrenzung	-57'900	-28'460
Cashflow aus Geschäftstätigkeit	1'072'423	2'801'723
B) Investitionstätigkeit		
Investition Neubau 2020 im Bau	-16'088'682	-8'437'797
Übrige Investitionen	-734'026	-1'122'253
Cashflow aus Investitionstätigkeit	-16'822'708	-9'560'050
C) Finanzierungstätigkeit		
Hypothekarschuld	7'000'000	0
Cashflow aus Finanzierungstätigkeit	7'000'000	
D) Veränderung Flüssige Mittel exkl. Fonds	-8'750'285	-6'758'326
Veränderung zweckgebundene Fonds	1'082'131	3'345'297
E) Veränderung Flüssige Mittel inkl. Fonds	-7'668'154	-3'413'030
Nachweis Fonds Flüssige Mittel		
Bestand 1.1.	19'969'210	23'382'240
Bestand 31.12.	12'301'056	19'969'210
Veränderung Flüssige Mittel	-7'668'154	-3'413'030

Rechnung über die Veränderung des Kapitals 2020

Mittel aus Fondskapital	01.01.2020	Zuweisung	Transfer	Verwendung	31.12.2020
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
1) - Fonds Fanny Wirz Stiftung	86'811	15'000	-	-	101'811
2) - Fonds Freizeitkasse	3'401	25'000	-	-6'360	22'041
3) - Fonds Ferien für Behinderte	129'861	-	-	-280	129'581
4) - Fonds Neubau 2020	9'629'054	1'047'970	-500'000	-	10'177'024
5) - Fonds Markees-Weingartner	581'891	-	500'000	-	1'081'891
6) - Fonds Fründ vom WBZ	155'947	800	-	-	156'747
Zweckgebundenes Fondskapital	10'586'964	1'088'770	-	-6'640	11'669'095

Anmerkungen

- 1) Zuweisung von der Fanny Wirz Stiftung
- 2) Zuweisung von der Wolfer Glauser Stiftung
Verwendung für verschiedene Freizeitaktivitäten wie Teleclub Abo, Zoologischer Garten und Gutscheine für Kulinarisches
- 3) Verwendung Stornierung Kleingruppenferien aufgrund Corona Pandemie
- 4) Zuweisung aus diversen Spenden
Transfer in Fonds Markees-Weingartner
- 5) Transfer aus Fonds Neubau 2020. Betrag gespendet in den Jahren 2016 + 2017; soll anderweitig verwendet werden
- 6) Zuweisung aus Spenden

Mittel aus Eigenfinanzierung	01.01.2020	Jahresergebnis	31.12.2020
	CHF	CHF	CHF
Grundkapital	60'000	-	60'000
Freies Kapital	54'287'659	1'088'392	55'376'050
Organisationskapital	54'347'659	1'088'392	55'436'050

Rechnung über die Veränderung des Kapitals 2019

Mittel aus Fondskapital	01.01.2019	Zuweisung	Transfer	Verwendung	31.12.2019
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
1) - Fonds Fanny Wirz Stiftung	71'811	15'000	-	-	86'811
2) - Fonds Freizeitkasse	11'978	235	15'000	-23'812	3'401
3) - Fonds Ferien für Behinderte	110'839	33'109	-	-14'087	129'861
4) - Fonds Neubau 2020	6'295'528	3'333'526	-	-	9'629'054
5) - Fonds Markees-Weingartner	581'891	-	-	-	581'891
6) - Fonds Fründ vom WBZ	169'622	1'325	-15'000	-	155'947
Zweckgebundenes Fondskapital	7'241'668	3'383'195	-	-37'899	10'586'964

Mittel aus Eigenfinanzierung	01.01.2019	Jahresergebnis	31.12.2019
	CHF	CHF	CHF
Grundkapital	60'000	-	60'000
Freies Kapital	50'153'561	4'134'098	54'287'659
Organisationskapital	50'213'561	4'134'098	54'347'659

ANHANG: zur konsolidierten Jahresrechnung Stiftung WBZ 2020 I

Rechtsform und Stiftungszweck

Die Stiftung WBZ, Wohn- und Bürozentrum für Körperbehinderte in Reinach BL ist eine Stiftung im Sinne von Artikel 80 ff ZGB. Sie bezweckt gemäß der Urkunde vom 11. Dezember 1968 die Gründung und den Unterhalt eines Wohn- und Arbeitsheimes für körperlich Schwerbehinderte und cerebral Gelähmte in Basel oder der Umgebung Basels.

Allgemein

Rechnungslegungsgrundsätze und Erläuterungen zur Bilanz

Die Rechnungslegung erfolgt nach der Fachempfehlung zur Rechnungslegung (Swiss GAAP FER 21) und entspricht den Bestimmungen des Schweizer Rechnungslegungsrechtes (32. Titel des Obligationenrechts), den Vorschriften der ZEWG (Schweizerische Zertifizierungsstelle für gemeinnützige Spenden sammelnde Organisationen) sowie den Bestimmungen der Statuten. Die Jahresrechnung entspricht der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des WBZ. Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze, sind nachfolgend beschrieben.

Konsolidierungsgrundsätze

Konsolidierungskreis	Beteiligungsquote		Gesellschaftskapital		Konsolidierungsart	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
WBZ Liegenschaften AG, Sitz: Reinach	100%	100%	TCHF 100	TCHF 100	V	V
V = Vollkonsolidiert						

Konsolidierungsmethode

Die Kapitalkonsolidierung erfolgt nach der Erwerbsmethode. Aktiven und Passiven sowie Aufwand und Ertrag werden bei den vollkonsolidierten Gesellschaften zu 100% erfasst. Alle konzerninternen Transaktionen und Beziehungen zwischen den konsolidierten Gesellschaften werden gegenseitig verrechnet und eliminiert. Allfällige Zwischengewinne auf solchen Transaktionen werden eliminiert.

1) Flüssige Mittel und Wertschriften

Diese Position umfasst Kassen, Postkonten, Geldkonten bei Banken, Wertschriften und wertschriftenähnliches Vermögen.

	2020	2019
	CHF	CHF
Flüssige Mittel	12'301'056	19'969'210
Wertschriften	24'996'895	24'335'905
Bilanzwert per 31.12.	37'297'951	44'305'116

Die Wertschriften werden zu Marktwerten per 31.12.2020 bewertet. Der Wertschriftenerfolg, bestehend aus realisierten Erträgen und der Bewertung per 31.12.2020, beträgt im Jahr 2020 CHF 779'309. Die Wertschriften werden aufgrund eines vom Stiftungsrat bewilligten Anlagenrelementes durch zwei Banken verwaltet.

Zusammensetzung der Wertschriften gemäss Anlagestrategie

Anlagekategorien	Bandbreiten (%)	2020		2019	
		CHF	(%)	CHF	(%)
Obligationen CHF	30 - 47	9'822'076	39	9'416'164	39
Obligationen Welt	10 - 23	4'315'458	17	4'349'597	18
Aktien CHF	15 - 30	7'008'299	28	7'041'393	29
Aktien Welt	5 - 15	2'679'225	11	2'595'401	11
Liegenschaften	2 - 10	1'171'837	5	933'350	4
		24'996'895	100	24'335'905	100

Die Zusammensetzung enthält ausschliesslich Wertschriften, die vollumfänglich als externes Mandat vergeben sind. Betriebliches Anlagevermögen ist nicht enthalten.

2) Guthaben aus Arbeitsleistungen und Pensionen

	2020	2019
	CHF	CHF
Forderungen	1'861'866	1'633'729
Delkretere	-316'000	-261'000
Bilanzwert 31.12.	1'545'866	1'372'729

Die Bewertung der Guthaben aus Arbeitsleistungen und Pensionen (Debitoren) erfolgen zum Nominalwert.

3) Übrige kurzfristige Forderungen

	2020	2019
	CHF	CHF
Guthaben Prämien Swiss Life	1'933'141	1'893'359
Sonstige Guthaben	559'916	497'284
Total	2'493'057	2'390'643

Das WBZ hat eine Vollversicherungslösung bei der Swiss Life; das Risiko einer Unterdeckung besteht nicht.

4) Aktive und Passive Rechnungsabgrenzung

In den aktiven und passiven Rechnungsabgrenzungen sind die sachlichen und zeitlichen Abgrenzungen der einzelnen Aufwand- und Ertragspositionen enthalten. Die Bewertung erfolgt zu Nominalwerten.

ANHANG: zur konsolidierten Jahresrechnung Stiftung WBZ 2020 II

5) Kurzfristige Rückstellungen

Sachverhalt 2020	31.12.2019	Bildung	Verwendung	Auflösung	31.12.2020
Ferienguthaben	123'839	6'974		-68'027	62'787
Zeitsaldi	287'988	11'991		-158'597	141'382
Personalarückstellung	170'000	230'000	-150'000	0	250'000
Rückstellung KVG *)	367'935	956'171	-376'207	-380'000	567'899
	949'762	1'205'136	-526'207	-606'624	1'022'068

*) Pflegeleistungen werden den Krankenkassen in Rechnung gestellt. Für den Fall einer Rückvergütung wird eine Rückstellung gebildet.

Sachverhalt 2019	31.12.2018	Bildung	Verwendung	Auflösung	31.12.2019
Ferienguthaben	108'733	23'912		-8'806	123'839
Zeitsaldi	213'222	85'448		-10'682	287'988
Personalarückstellung	0	170'000	0	0	170'000
Rückstellung KVG *)	679'649	752'935	-294'276	-770'373	367'935
	1'001'604	1'032'296	-294'276	-789'862	949'762

6) Langfristige Rückstellung IFEG

2020	31.12.2019	Bildung	Verwendung	Auflösung	31.12.2020
Rückstellung IFEG	549'644	570'000		-219'724	899'920

Mögliche Überschüsse aus den Leistungen für begleitetes Wohnen, begleitete Tagesgestaltung sowie begleitete Arbeit müssen für den Fall einer Rückvergütung zurückgestellt werden.

2019	31.12.2018	Bildung	Verwendung	Auflösung	31.12.2019
Rückstellung IFEG	0	700'000		-150'356	549'644

ANHANG: zur konsolidierten Jahresrechnung Stiftung WBZ 2020 III

7) Anlagevermögen

Die Bewertung der Anlagen erfolgt zum Anschaffungswert abzüglich der linearen Abschreibungen.

Abschreibungssätze (vom Anschaffungswert)		2020		2019	
Gebäude		3%		3%	
Installationen Gebäude	neu ab 2020	4%		3%	
Mobiliar, Maschinen		10%		10%	
EDV-Anlagen	neu ab 2020	33%		25%	
Fahrzeuge		10%		10%	
a) Gebäude (Aumattstrasse 70+72)					
	Abschr.	CHF		Abschr.	CHF
Anschaffungskosten 1.1.		22'672'434		22'672'434	
Investitionen		0		0	
Abgänge		0		0	
Anschaffungskosten 31.12.		22'672'434		22'672'434	
Wertberichtigung	-564'128	-22'672'434		-564'128	-22'108'306
Subventionen		-9'917'736			-9'917'736
Wertberichtigung Subventionen	81'471	9'917'736		100'791	9'836'265
Zweckgebundene Fonds		-42'000			-42'000
Wertberichtigung zweckgebundene Fonds	20'580	42'000		1'260	21'420
Bilanzwert (Aumattstrasse 70+72) 31.12.		-462'077	0	-462'077	462'077
b) Gebäude (Aumattstrasse 71)					
Anschaffungskosten 1.1.		32'047'681		32'088'044	
Investitionen		0		0	
Abgänge		0		-40'363	
Anschaffungskosten 31.12.		32'047'681		32'047'681	
Wertberichtigung	-1'073'769	-23'066'125		-987'572	-21'992'356
Subventionen		-15'284'490			-15'284'490
Wertberichtigung Subventionen	458'535	10'931'663		458'535	10'473'129
Bilanzwert (Aumattstrasse 71) 31.12.		-615'235	4'628'729	-529'037	5'243'964
c) Neubau 2020 im Bau					
Anschaffungskosten 1.1.		12'731'697		4'293'900	
Investitionen		16'088'682		8'437'797	
Anschaffungskosten 31.12.		28'820'379		12'731'697	
Bilanzwert 31.12. Gebäude Total		-1'077'311	33'449'108	-991'114	18'437'737
c) Mobiliar, Maschinen, IT-Anlagen					
Anschaffungskosten 1.1.		6'450'054		5'882'325	
Investitionen		734'026		1'126'858	
Abgänge Anlagen		-443'575		-559'130	
Anschaffungskosten 31.12. *		6'740'505		6'450'054	
Wertberichtigung	-593'398	-4'812'699		-521'124	-4'662'876
Subventionen		-418'540			-418'540
Wertberichtigung Subventionen		418'540			418'540
Zweckgebundene Fonds		-23'973			-23'973
Wertberichtigung zweckgebundene Fonds	2'397	18'606		2'397	16'208
Bilanzwert 31.12.		-591'001	1'922'438	-518'727	1'779'413
* davon Anlagen im Bau		8'460		8'460	
d) Fahrzeuge					
Anschaffungskosten 1.1.		314'538		397'812	
Investitionen		0		0	
Abgänge		0		-83'273	
Anschaffungskosten 31.12.		314'538		314'538	
Wertberichtigung	-12'729	-296'667		-22'334	-283'938
Zweckgebundene Fonds		-63'935			-63'935
Wertberichtigung zweckgebundene Fonds	6'393	57'541		6'393	51'148
Bilanzwert 31.12.		-6'336	11'478	-15'941	17'814
Summe		-1'674'648	35'383'024	-1'525'782	20'234'964

ANHANG: zur konsolidierten Jahresrechnung Stiftung WBZ 2020 IV

Weitere Angaben

Entschädigung an Mitglieder der leitenden Organe

Der gesamte Stiftungsrat arbeitet unentgeltlich. Im Jahr 2020 wurden weder Spesen noch Sitzungsgelder entrichtet. Insgesamt leistete der Stiftungsrat für die ordentliche Leitung 233 Stunden (2019 = 232 Stunden). Zusätzlich wurden im Rahmen vom Neubau 2020 von der Baukommission 74 Std. (2019 = 200), vom Patronatsausschuss 23 Stunden (2019 = 30 Stunden) und vom Patronatskomitee unzählige weitere Stunden geleistet.

Der Gesamtbetrag aller Vergütungen an die Geschäftsleitung betrug im Jahr 2020 CHF456'784 (2019 = 432'005).

Aufnahmekommission

Die Ärzte der Aufnahmekommission arbeiten unentgeltlich. Die Sitzungsvorbereitung nimmt ca. 1 Stunde pro Arzt in Anspruch. Im Jahr 2020 wurde 1 Sitzung durchgeführt. Alle Ärzte zusammen leisteten im Jahr 2020 für das WBZ 39 Stunden (2019 = 38 Stunden).

Rechnet man diese Stunden mit dem Krankenkassentarif von CHF 250 pro Stunde, ergäbe diese Leistung einen Wert von CHF 9'750.

Freiwilligenarbeit für div. Freizeitaktivitäten

Die Betreuung hat im Jahr 2020 diverse Assistenzen, Begleitungen und Freizeitaktivitäten durchgeführt. Dabei wurde die Abteilung durch freiwillige Helferinnen und Helfer unterstützt. Insgesamt wurden so in 177 Einsätzen 310 Stunden Freiwilligenarbeit erbracht (2019 = 554 Stunden).

Fahrten durch freiwillige Helferinnen und Helfer 66 Std.
Begleitungen und Assistenzen durch freiwillige Helferinnen und Helfer 244 Std.

Aufwand für Fundraising <i>gemäss ZEWO-Methode</i>	2020	2019
	CHF	CHF
Personalaufwand	132'729	118'351
Direkte Fundraising Massnahmen	133'206	164'370
Indirekter Sachaufwand	30'166	34'721
Totaler Aufwand für Fundraising	296'100	317'441
Verhältnis (Aufwand/Ertrag aus Fundraisingaktivitäten*)	11.24%	5.68%

* Spenden und Erbschaften

Kosten für die Leistungserbringung <i>gemäss ZEWO-Methode</i>	Administration	Projekte	Total
	CHF	CHF	CHF
Personalaufwand	1'813'945	13'727'188	15'541'133
Reise- und Repräsentationsaufwand	26'583	24'993	51'576
Sachaufwand	408'885	4'465'672	4'874'557
Unterhaltskosten	32'235	659'349	691'584
Abschreibungen	45'650	1'628'998	1'674'648
Total	2'327'298	20'506'200	22'833'498
Anteile (%) 2020	10.2%	89.8%	100%
Anteile (%) 2019	10.4%	89.6%	100%

Nahestehende Organisationen / Personen / Institutionen

Folgende Organisationen und Institutionen werden als nahe stehend betrachtet.

Stiftung Flohmarkt für Behinderte

Die Stiftung bezweckt die Förderung und Unterstützung von Menschen mit körperlichen Beeinträchtigungen in der Schweiz. Dazu unterstützen sie das WBZ und weitere Institutionen.

Stiftung Fanny Wirz

Die Stiftung ist u.a. darauf ausgerichtet, Unterstützungsleistungen an kranke oder behinderte Mitarbeitende, Bewohnerinnen und Bewohner des WBZ zu leisten.

Interessenverbindungen der Leitungsorgane

Die Interessenverbindungen finden Sie auf unserer Website unter: <https://www.wbz.ch/uber-uns/organisation-menschen>

ANHANG: zur konsolidierten Jahresrechnung Stiftung WBZ 2020 V

Baurechtszinsen

Ab Rechnungsjahr 2020 bis zum Ablauf der Baurechtsverträge, laufen Total CHF 10'625'695 Kosten für Baurechtszinsen auf.

	2020	2019
	CHF	CHF
Fälligkeit bis 1 Jahr	217'671	217'783
Fälligkeit ab 1 - 5 Jahre	921'913	945'447
Fälligkeit > 5 Jahre	9'486'111	9'686'295
Total	10'625'695	10'849'525

Verpfändete Aktiven

Es bestehen Grundpfandtitel zur Absicherung der Baurechtszinsen und der Hypothek über Total CHF 8'632'416.50 (2019 = CHF 1'632'416.50).

Vollzeitstellen

Die Anzahl der Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt lag im Berichtsjahr sowie im Vorjahr nicht über 250.

Ereignisse nach Bilanzstichtag

keine

Abnahme der Jahresrechnung durch den Stiftungsrat

Die Jahresrechnung 2020 wird per 19.4.2021 vom Stiftungsrat abgenommen.

Informationen zu den Geschäftsbereichen "Betrieb" und "Stiftung"

Der Geschäftsbereich "Betrieb" beinhaltet unser Angebot für begleitete Arbeit, Tagesgestaltung, Wohnen und übrige Dienstleistungen.

Der Geschäftsbereich "Stiftung" zeigt die Trägerschaft, die unser Defizit mittels Zuwendungen und Finanzerträgen ausgleicht.

Der Geschäftsbereich "WBZ Liegenschaften AG" ist im Betrieb enthalten

	Betrieb	Stiftung	Summiert	Betrieb	Stiftung	Summiert
	2020	2020	2020	2019	2019	2019
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Ertrag aus Zuwendungen	-	2'633'969	2'633'969	-	5'531'186	5'531'186
Ertrag Bereich Arbeit	1'917'399	-	1'917'399	1'902'059	-	1'902'059
Ertrag Bereich Tagesgestaltung	3'735'043	-	3'735'043	3'760'843	-	3'760'843
Ertrag Bereich Wohnen	9'501'423	-	9'501'423	9'588'281	-	9'588'281
Ertrag aus erbrachten Leistungen	6'289'413	-	6'289'413	7'172'084	-	7'172'084
Betriebsertrag	21'443'278	2'633'969	24'077'247	22'423'267	5'531'186	27'954'453
Personalaufwand	-15'541'133	-	-15'541'133	-16'206'298	-	-16'206'298
Sachaufwand	-6'928'506	-86'318	-7'014'823	-6'997'144	-113'883	-7'111'027
Betriebsaufwand	-22'469'639	-86'318	-22'555'956	-23'203'442	-113'883	-23'317'325
Betriebsergebnis	-1'026'360	2'547'651	1'521'291	-780'175	5'417'304	4'637'129
Finanzergebnis	-130'077	779'309	649'232	-21'612	2'771'994	2'750'382
Betriebsfremdes Ergebnis	-	-	-	91'883	-	91'883
Ergebnis vor Veränderung des Fondskapitals	-1'156'438	3'326'960	2'170'522	-709'904	8'189'298	7'479'394